

# Vyúčtování služeb - rozúčtování dle zákona 67/2013 Sb.

Byt č. 46

v období od 01.01.2023 do 31.12.2023

**Poskytovatel služby:** Společenství vlastníků jednotek domu Byt č. 46, Brno, IČO: 02906112, Byt č. 46, 62700 Brno

**Příjemce služby:**

Podíl: 548/37674, tj. 1,45 %

## Adresa správce

IMOS facility, a.s.

Gajdošova 4392/7

61500 Brno

## Adresát

Byt č. 46

627 00 Brno

## Výsledek vyúčtování

Služba	Náklad K	Zaokrouhleno	Zálohy K	P/Z	Stav K
Náklady na opravy a údržbu	1 574,401	1 574,00	864,00	P	-710,00
Správa nemovitosti	1 920,000	1 920,00	2 040,00	P	120,00
Pojištění	332,954	333,00	324,00	P	-9,00
El. energie	771,576	772,00	2 340,00	P	1 568,00
Výtah elektrický	590,898	591,00	708,00	P	117,00
Vodné stočné	17 525,353	17 525,00	6 168,00	P	-11 357,00
Topení a příprava TUV	27 871,030	27 871,00	32 454,00	P	4 583,00
Úklid	108,861	109,00	1 188,00	P	1 079,00
Výtah servis	2 584,146	2 584,00	948,00	P	-1 636,00
Ostatní provozní náklady	4 256,592	4 257,00	2 688,00	P	-1 569,00
<b>Celkem</b>	<b>57 535,811</b>	<b>57 536,00</b>	<b>49 722,00</b>		<b>-7 814,00</b>

## VÝSLEDEK VYÚČTOVÁNÍ CELKEM

**Nedoplatek**

**-7 814,00**

Název fondu

P edpis

Úhrada

Fond oprav

4 770,00

4 770,00

Bankovní účet poskytovatele služby: 2800587224/2010

Variabilní symbol:

145755

Platba pomocí QR kódu:



## Rozpis vyú tování služeb

Náklady na opravy a údržbu / 01.01.2023-31.12.2023						
Odb rné místo (FM): 020201						náklady na opravy a údržbu
Náklad FM K						104 789,94
Položka	Kritérium	Náklad FM K	Podíly ve FM	Podíl	Náklad K	
Náklady na opravy a údržbu	dle spoluvlastnických podíl	104 789,94	365,0000	5,3092	1 524,26	
<u>Kritérium</u>		<u>Hodnota kritéria</u>	<u>Období od</u>	<u>Období do</u>	<u>Po .dn</u>	<u>Podíl</u>
dle spoluvlastnických podíl		0.0145	01.01.2023	31.12.2023	365	5,3092
Celkem					365	5,3092
Odb rné místo (FM): 020202						náklady na opravy a údržbu
Náklad FM K						1 737,00
Položka	Kritérium	Náklad FM K	Podíly ve FM	Podíl	Náklad K	
Náklady na opravy a údržbu	dle spoluvlastnických podíl	1 737,00	183,9145	5,3092	50,14	
<u>Kritérium</u>		<u>Hodnota kritéria</u>	<u>Období od</u>	<u>Období do</u>	<u>Po .dn</u>	<u>Podíl</u>
dle spoluvlastnických podíl		0.0145	01.01.2023	31.12.2023	365	5,3092
Celkem					365	5,3092
<b>Náklady na opravy a údržbu</b>	<b>Náklad</b>	<b>1 574,401</b>	<b>Zaokr.</b>	<b>1 574,00</b>	<b>Záloha</b>	<b>864,00</b>
					<b>Stav (P) K</b>	<b>-710,00</b>
Správa nemovitosti / 01.01.2023-31.12.2023						
Odb rné místo (FM): 030301						správa
Náklad FM K						124 800,00
Položka	Kritérium	Náklad FM K	Podíly ve FM	Podíl	Náklad K	
Správa nemovitosti	Po et prostor	124 800,00	23 725,0000	365,0000	1 920,00	
<u>Kritérium</u>		<u>Hodnota kritéria</u>	<u>Období od</u>	<u>Období do</u>	<u>Po .dn</u>	<u>Podíl</u>
Po et prostor		1.0000	01.01.2023	31.12.2023	365	365,0000
Celkem					365	365,0000
<b>Správa nemovitosti</b>	<b>Náklad</b>	<b>1 920,000</b>	<b>Zaokr.</b>	<b>1 920,00</b>	<b>Záloha</b>	<b>2 040,00</b>
					<b>Stav (P) K</b>	<b>120,00</b>
Pojišt ní / 01.01.2023-31.12.2023						
Odb rné místo (FM): 040401						pojišt ní
Náklad FM K						22 890,00
Položka	Kritérium	Náklad FM K	Podíly ve FM	Podíl	Náklad K	
Pojišt ní	dle spoluvlastnických podíl	22 890,00	365,0000	5,3092	332,95	
<u>Kritérium</u>		<u>Hodnota kritéria</u>	<u>Období od</u>	<u>Období do</u>	<u>Po .dn</u>	<u>Podíl</u>
dle spoluvlastnických podíl		0.0145	01.01.2023	31.12.2023	365	5,3092
Celkem					365	5,3092
<b>Pojišt ní</b>	<b>Náklad</b>	<b>332,954</b>	<b>Zaokr.</b>	<b>333,00</b>	<b>Záloha</b>	<b>324,00</b>
					<b>Stav (P) K</b>	<b>-9,00</b>
El. energie / 01.01.2023-31.12.2023						
Odb rné místo (FM): 050501						elekt ina
Náklad FM K						27 005,17
Položka	Kritérium	Náklad FM K	Podíly ve FM	Podíl	Náklad K	
El. energie	Po et prostor	27 005,17	12 775,0000	365,0000	771,58	
<u>Kritérium</u>		<u>Hodnota kritéria</u>	<u>Období od</u>	<u>Období do</u>	<u>Po .dn</u>	<u>Podíl</u>
Po et prostor		1.0000	01.01.2023	31.12.2023	365	365,0000
Celkem					365	365,0000
<b>El. energie</b>	<b>Náklad</b>	<b>771,576</b>	<b>Zaokr.</b>	<b>772,00</b>	<b>Záloha</b>	<b>2 340,00</b>
					<b>Stav (P) K</b>	<b>1 568,00</b>
Výtah elekt ina / 01.01.2023-31.12.2023						
Odb rné místo (FM): 060601						elekt ina
Náklad FM K						20 681,42
Položka	Kritérium	Náklad FM K	Podíly ve FM	Podíl	Náklad K	
Výtah elekt ina	Po et prostor	20 681,42	12 775,0000	365,0000	590,90	
<u>Kritérium</u>		<u>Hodnota kritéria</u>	<u>Období od</u>	<u>Období do</u>	<u>Po .dn</u>	<u>Podíl</u>
Po et prostor		1.0000	01.01.2023	31.12.2023	365	365,0000
Celkem					365	365,0000
<b>Výtah elekt ina</b>	<b>Náklad</b>	<b>590,898</b>	<b>Zaokr.</b>	<b>591,00</b>	<b>Záloha</b>	<b>708,00</b>
					<b>Stav (P) K</b>	<b>117,00</b>
Vodné sto né / 01.01.2023-31.12.2023						

Odborné místo (FM): 070701										vodné stočné	
		Sazba			Spotřeba FM (m3)			Náklad FM K			
		99,8255			1 473,2000			147 062,96			
Položka	Kritérium				Náklad FM K	Podíly ve FM		Podíl P epot.	Náklad K		
Spot ební složka 100%	Vodomer pro studenou vodu				147 062,96	1 376,1040		106,0090	113,49	11 329,08	
<u>M idlo</u>	<u>V ýr. íslo</u>	<u>Od</u>	<u>Do</u>	<u>Dne</u>	<u>Po .stav</u>	<u>Kon.stav</u>	<u>Nám r (m3)</u>	<u>Koef.</u>	<u>Spot eba</u>		
1 vodomer SV	66008168	01.01.2023	31.12.2023	31.12.2023	640,3310	746,3400	106,0090		106,0090		
Celkem							106,0090		106,0090		
Odborné místo (FM): Teplá voda										vodné stočné	
		Sazba			Spotřeba FM (m3)			Náklad FM K			
		106,8683			654,8000			69 977,34			
Položka	Kritérium				Náklad FM K	Podíly ve FM		Podíl P epot.	Náklad K		
Spot ební složka 100%	Vodomer pro teplou vodu				69 977,34	654,7950		57,9800	57,98	6 196,27	
<u>M idlo</u>	<u>V ýr. íslo</u>	<u>Od</u>	<u>Do</u>	<u>Dne</u>	<u>Po .stav</u>	<u>Kon.stav</u>	<u>Nám r (m3)</u>	<u>Koef.</u>	<u>Spot eba</u>		
1 vodomer TUV	61820774	01.01.2023	31.12.2023	31.12.2023	400,2400	458,2200	57,9800		57,9800		
Celkem							57,9800		57,9800		
<b>Vodné stočné</b>	<b>Náklad</b>	<b>17 525,353</b>	<b>Zaokr.</b>	<b>17 525,00</b>	<b>Záloha</b>	<b>6 168,00</b>	<b>Stav (P) K</b>	<b>-11 357,00</b>			
Topení a p íprava TUV / 01.01.2023-31.12.2023											
Odborné místo (FM): 101001										teplo	
		Sazba			Spotřeba FM (GJ)			Náklad FM K			
		1 446,8626			182,0000			263 329,00			
Položka	Kritérium				Náklad FM K	Podíly ve FM		Podíl P epot.	Náklad K		
Spot ební složka 60%	M í tepla pro vytáp ní				157 997,40	37 650,2100		753,9811	0,00	3 164,05	
Základní složka 40%	Teplota 269/2015				105 331,60	55 239,8040		1 659,3440	0,00	3 164,05	
<u>Kritérium</u>	<u>Hodnota kritéria</u>				<u>Období od</u>	<u>Období do</u>	<u>Po .dn</u>	<u>Podíl</u>			
1 Plocha Teplo 269/2015	54.8000 / 10.4120				01.01.2023	31.01.2023	31	322,7720			
2 Plocha Teplo 269/2015	54.8000 / 8.7680				01.02.2023	28.02.2023	28	245,5040			
3 Plocha Teplo 269/2015	54.8000 / 7.6720				01.03.2023	31.03.2023	31	237,8320			
4 Plocha Teplo 269/2015	54.8000 / 4.9320				01.04.2023	30.04.2023	30	147,9600			
5 Plocha Teplo 269/2015	54.8000 / 1.0960				01.05.2023	31.05.2023	31	33,9760			
6 Plocha Teplo 269/2015	54.8000 / 0.0000				01.06.2023	30.06.2023	30	0,0000			
7 Plocha Teplo 269/2015	54.8000 / 0.0000				01.07.2023	31.07.2023	31	0,0000			
8 Plocha Teplo 269/2015	54.8000 / 0.0000				01.08.2023	31.08.2023	31	0,0000			
9 Plocha Teplo 269/2015	54.8000 / 0.5480				01.09.2023	30.09.2023	30	16,4400			
10 Plocha Teplo 269/2015	54.8000 / 4.3840				01.10.2023	31.10.2023	31	135,9040			
11 Plocha Teplo 269/2015	54.8000 / 7.6720				01.11.2023	30.11.2023	30	230,1600			
12 Plocha Teplo 269/2015	54.8000 / 9.3160				01.12.2023	31.12.2023	31	288,7960			
Základní složka kritérium celkem							365	1 659,3440			
<u>M idlo</u>	<u>V ýr. íslo</u>	<u>Od</u>	<u>Do</u>	<u>Dne</u>	<u>Po .stav</u>	<u>Kon.stav</u>	<u>Nám r (GJ)</u>	<u>Koef.</u>	<u>Spot eba</u>		
1 m í tepla	12851943	01.01.2023	31.12.2023	31.12.2023	2,0000	2,0000	0,0000	0,9800	0,0000		
Celkem							0,0000		0,0000		
Odborné místo (FM): 101003										oh ev TUV	
		Sazba			Spotřeba FM (GJ)			Náklad FM K			
		1 439,1754			211,0000			303 666,00			
Položka	Kritérium				Náklad FM K	Podíly ve FM		Podíl P epot.	Náklad K		
Základní složka 30%	Oh ev TUV 269/2015				91 099,80	669 702,0000		20 002,0000	0,00	2 720,88	
Spot ební složka 70%	Vodomer pro teplou vodu				212 566,20	654,7950		57,9800	18,68	18 822,06	
<u>Kritérium</u>	<u>Hodnota kritéria</u>				<u>Období od</u>	<u>Období do</u>	<u>Po .dn</u>	<u>Podíl</u>			
1 Plocha Oh ev TUV 269/2015	54.8000				01.01.2023	31.12.2023	365	20 002,0000			
Základní složka kritérium celkem							365	20 002,0000			
<u>M idlo</u>	<u>V ýr. íslo</u>	<u>Od</u>	<u>Do</u>	<u>Dne</u>	<u>Po .stav</u>	<u>Kon.stav</u>	<u>Nám r (m3)</u>	<u>Koef.</u>	<u>Spot eba</u>		
1 vodomer TUV	61820774	01.01.2023	31.12.2023	31.12.2023	400,2400	458,2200	57,9800		57,9800		
Celkem							57,9800		57,9800		
<b>Topení a p íprava TUV</b>	<b>Náklad</b>	<b>27 871,030</b>	<b>Zaokr.</b>	<b>27 871,00</b>	<b>Záloha</b>	<b>32 454,00</b>	<b>Stav (P) K</b>	<b>4 583,00</b>			
Úklid / 01.01.2023-31.12.2023											
Odborné místo (FM): 111101										úklid	

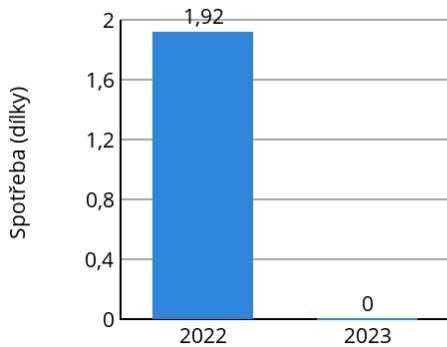
<b>Náklad FM K</b>						7 484,00
<b>Položka</b>	<b>Kritérium</b>	<b>Náklad FM K</b>	<b>Podíly ve FM</b>	<b>Podíl</b>	<b>Náklad K</b>	
Úklid	dle spoluvlastnických podíl	7 484,00	365,0000	5,3092	108,86	
<u>Kritérium</u>		<u>Hodnota kritéria</u>	<u>Období od</u>	<u>Období do</u>	<u>Po .dn</u>	<u>Podíl</u>
dle spoluvlastnických podíl		0.0145	01.01.2023	31.12.2023	365	5,3092
Celkem					365	5,3092
<b>Úklid</b>	<b>Náklad</b>	<b>108,861</b>	<b>Zaokr.</b>	<b>109,00</b>	<b>Záloha</b>	<b>1 188,00</b>
					<b>Stav (P) K</b>	<b>1 079,00</b>
<b>Výtah servis / 01.01.2023-31.12.2023</b>						
<b>Odb rné místo (FM): 131301</b>						<b>výtah servis</b>
<b>Náklad FM K</b>						89 516,14
<b>Položka</b>	<b>Kritérium</b>	<b>Náklad FM K</b>	<b>Podíly ve FM</b>	<b>Podíl</b>	<b>Náklad K</b>	
Výtah servis	dle spoluvlastnických podíl	89 516,14	183,9145	5,3092	2 584,15	
<u>Kritérium</u>		<u>Hodnota kritéria</u>	<u>Období od</u>	<u>Období do</u>	<u>Po .dn</u>	<u>Podíl</u>
dle spoluvlastnických podíl		0.0145	01.01.2023	31.12.2023	365	5,3092
Celkem					365	5,3092
<b>Výtah servis</b>	<b>Náklad</b>	<b>2 584,146</b>	<b>Zaokr.</b>	<b>2 584,00</b>	<b>Záloha</b>	<b>948,00</b>
					<b>Stav (P) K</b>	<b>-1 636,00</b>
<b>Ostatní provozní náklady / 01.01.2023-31.12.2023</b>						
<b>Odb rné místo (FM): 141401</b>						<b>ostatní provozní náklady</b>
<b>Náklad FM K</b>						11 353,49
<b>Položka</b>	<b>Kritérium</b>	<b>Náklad FM K</b>	<b>Podíly ve FM</b>	<b>Podíl</b>	<b>Náklad K</b>	
Ostatní provozní náklady	dle spoluvlastnických podíl	11 353,49	365,0000	5,3092	165,15	
<u>Kritérium</u>		<u>Hodnota kritéria</u>	<u>Období od</u>	<u>Období do</u>	<u>Po .dn</u>	<u>Podíl</u>
dle spoluvlastnických podíl		0.0145	01.01.2023	31.12.2023	365	5,3092
Celkem					365	5,3092
<b>Odb rné místo (FM): 141404</b>						<b>ostatní provozní náklady</b>
<b>Náklad FM K</b>						262 356,00
<b>Položka</b>	<b>Kritérium</b>	<b>Náklad FM K</b>	<b>Podíly ve FM</b>	<b>Podíl</b>	<b>Náklad K</b>	
Ostatní provozní náklady	Po et prostor	262 356,00	23 725,0000	365,0000	4 036,25	
<u>Kritérium</u>		<u>Hodnota kritéria</u>	<u>Období od</u>	<u>Období do</u>	<u>Po .dn</u>	<u>Podíl</u>
Po et prostor		1.0000	01.01.2023	31.12.2023	365	365.0000
Celkem					365	365.0000
<b>Odb rné místo (FM): 141405</b>						<b>ostatní provozní náklady</b>
<b>Náklad FM K</b>						1 852,71
<b>Položka</b>	<b>Kritérium</b>	<b>Náklad FM K</b>	<b>Podíly ve FM</b>	<b>Podíl</b>	<b>Náklad K</b>	
Ostatní provozní náklady	dle spoluvlastnických podíl	1 852,71	178,1984	5,3092	55,20	
<u>Kritérium</u>		<u>Hodnota kritéria</u>	<u>Období od</u>	<u>Období do</u>	<u>Po .dn</u>	<u>Podíl</u>
dle spoluvlastnických podíl		0.0145	01.01.2023	31.12.2023	365	5,3092
Celkem					365	5,3092
<b>Ostatní provozní náklady</b>	<b>Náklad</b>	<b>4 256,592</b>	<b>Zaokr.</b>	<b>4 256,00</b>	<b>Záloha</b>	<b>2 688,00</b>
					<b>Stav (P) K</b>	<b>-1 568,00</b>

## Příloha dle vyhlášky č. 269/2015 Sb.

Popis položky	Rozměr	Zúčtovací jednotka	Příjemce
Tepelná energie pro vytápění zúčtovací jednotky	GJ	182,0000	---
Cena tepelné energie pro vytápění	K /GJ	1 446,8626	---
Náklady na tepelnou energii na ÚT	K	263 329,00	6 328,09
Měrné náklady na vytápění	K /m2	144,35	115,48
Započítatelná podlahová plocha	m2	1 824,30	54,80
Měrná spotřeba tepelné energie na 1 m2 ZPP	GJ/m2	0,0998	---

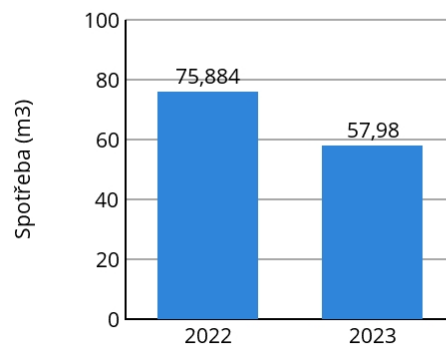
### Srovnání spotřeby tepla na vytápění

Období: 01.01.2022-31.12.2022 | 01.01.2023-31.12.2023



### Srovnání spotřeby teplé vody

Období: 01.01.2022-31.12.2022 | 01.01.2023-31.12.2023



Srovnání s referenčním příjemcem služeb 269/2015 Sb. v platném znění, §2 i), j)	Měrná jednotka	Referenční příjemce	Jednotka příjemce	Srovnání v %
Náklad na vytápění 1 m2 zúčtovací jednotky	K /m2	144,35	115,480	-20,00
Náklad na vytápění (54,8 m2)	K	7 910,38	6 328,095	-20,00
Spotřeba teplé vody	m3	19,26	57,980	201,06

## § 6 vyhlášky č. 376/2021 Sb.

- odst. h) Dodávka tepla ze soustavy centrálního zásobování teplem byla za kalendářní rok 2023 zajišťována poměrem 60 % z výroby na primárních zdrojích (kombinovaná výroba tepla a elektřiny), jejichž vstupní energií byl zemní plyn a 40 % z dodávky odpadního tepla ze SAKO.
- odst. i) Dodávka tepla ze soustavy centrálního zásobování teplem byla za kalendářní rok 2023 zajišťována poměrem 36 % z výroby na plynových kotlích, 60% z výroby z obnovitelných zdrojů a 4% z kombinované výroby elektřiny a tepla.
- odst. j) Obsahem ceny tepla je daň ze zemního plynu, daň z elektřiny, poplatky za znečištění ovzduší a platby za nákup emisních povolenek CO<sub>2</sub>. Povinnost obchodování s povolenkami na emise CO<sub>2</sub> se týká pouze zařízením s výkonem nad 20 MW, tedy primárních zdrojů dodávajících teplo do soustavy centrálního zásobování teplem.

Na primárních zdrojích bylo za kalendářní rok 2023 spotřebováno 107 375 ks emisních povolenek připadajících na výrobu tepla.

- odst. m) Energetická konzultace a informační studie (EKIS) poskytují ve veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:

<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

- odst. n) Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti.

<https://www.mpo-efekt.cz>

<https://www.chytra-volba.cz>

odst. o) P íjemce služeb a poskytovatel služeb, kte í jsou ve sporu, se po dohod mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzav ít media ní dohodu. Tu mohou následn p edložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a p íjemce služeb ve vztahu podnikatele a spot ebitele, m že spot ebitel zahájít mimosoudní ešení sporu podle zákona o ochran spot ebitele podáním návrhu eské obchodní inspekci nebo jinému subjektu pov enému Ministerstvem pr myslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, m že strana sporu na základ rozhod í smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhod í doložka) uzav ené mezi p íjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájít u rozhodce nebo stálého rozhod ího soudu rozhod í ízení a domáhat se vydání rozhod ího nález podle zákona o rozhod ím ízení a o výkonu rozhod ích nález .Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi p íjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kte í jsou vzájemn ve vztahu spot ebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhod í smlouva (smlouva o rozhodcí nebo rozhod í doložka) uzav ena po 30. listopadu 2016.

# Vysv tlivky

## Tabulka "Výsledek vyú tování"

P ehled výsledku vyú tování všech služeb uživatele.

<b>Sloupec</b>	<b>Popis</b>
Služba	Název vyú tované služby.
Náklad K	Náklad v K , p ipadající na uživatele (nezaokrouhleno).
Zaokrouhleno	Náklad v K , p ipadající na uživatele, zaokrouhlený na celé K .
Zálohy K	V závislosti na tom, zda konkrétní služba byla vyú tována proti p edepsaným nebo zaplaceným zálohám (viz "P/Z") se jedná o sou et p edepsaných záloh nebo zaplacených plateb uživatele (v K ).
P/Z	Indikace, zda konkrétní služba byla vyú tována proti p edepsaným zálohám (P), nebo proti skute n zaplaceným platbám (Z).
Stav K	Výsledek vyú tování konkrétní služby. Jedná se o rozdíl "Zaokrouhleno" - "Zálohy K ".
Pozn.:	Kladné íslo znamená p eplatek, záporné nedoplatek.

## Tabulka "Rozpis vyú tování služeb"

Tabulka "Rozpis vyú tování služeb" se prezentuje pro každou vyú tovanou službu. Záhloví tabulky obsahuje název služby a období, ve kterém je služba vyú tována. Pod záhlavím služby následuje název odb rného ( faktura ního ) místa FM, název rozú továvaného nákladu a seznam vlastních náklad (faktur). V p ípad , že se jedná o m enou službu, prezentuje se i sazba za jednotku a seznam náklad je sou tovaný za jednotlivé sazby. Následuje vlastní rozpis vyú tování:

<b>Sloupec</b>	<b>Popis</b>
Položka	Základní nebo spot ební složka v etn uvedení procentního zastoupení jednotlivých složek.
Kritérium	Kritérium, podle kterého se konkrétní položka (zákl. nebo spot . složka) rozú tovává.
Náklad FM K	Celkové náklady na odb rné ( faktura ní ) místo v K , p ipadající na danou položku (zákl. nebo spot . složku).
Podíly ve FM	Sou et podíl všech uživatel v rámci odb rného ( faktura ního ) místa, které odpovídají dané položce (zákl. nebo spot . složce). Rozm r (jednotka) tohoto podílu je dán kritériem, podle kterého se rozú tovává.
Podíl	Podíl uživatele p ipadající na danou položku (zákl. nebo spot . složku). Rozm r (jednotka) tohoto podílu je dán kritériem, podle kterého se rozú tovává. Podíl u nem ených služeb je násobek odbytleného období (po et dní) a hodnoty kritéria (nap . po tu osob). U spot ební složky m ených služeb se jedná o nam ený ode et, který m že být upravený p íslušnými koeficienty (nap . v p ípad tepla dle vyhlášky 269/2015 Sb.)
P epo t.	P epo tený podíl uživatele. Hodnota tohoto sloupce se prezentuje u m ených služeb. P edstavuje p epo tenou spot ebu u pom rových m ídel (navýšení nam eného ode tu o podíl na ztrátách v rámci odb rného místa). Je to tedy podíl na spot eb FM, odpovídající podílu nam eného ode tu na sou tu všech t chto ode t za celé FM
Náklad K	Vypo ítaný náklad uživatele v K , p ipadající na danou položku (zákl. nebo spot . složku). Vypo te se jako ("Podíl"/"Podíly ve FM") * "Náklad FM K ".

Tabulka "Rozpis vyú tování služeb" je zakon ena shrnutím výsledku vyú tování dané služby. Význam jednotlivých sloupc je stejný jako v p ípad tabulky "Výsledek vyú tování".

## "P ehled hodnot kritérií"

Sou ástí tabulky "Rozpis vyú tování služeb" je "P ehled hodnot kritérií". Jedná se o nem ená kritéria, jako je po et osob, plocha, atd. Tato tabulka má tolik ádk , kolikrát došlo v rámci období vyú tování ke zm n hodnoty p íslušného kritéria. Nap . pokud v prostoru byly evidovány pro danou službu od ledna do ervna 2 osoby a od ervence do prosince 3 osoby, bude tato tabulka obsahovat dva ádky.

<b>Sloupec</b>	<b>Popis</b>
íslo ádku	První sloupec tabulky obsahuje íslo ádku.
Kritérium	Název kritéria, podle kterého je p íslušná složka dané služby rozú továvána (nap . po et osob, plocha pro teplo dle vyhl. 269/2015 Sb., atd.).

Hodnota kritéria	Zde je uvedena vlastní a upravená hodnota kritéria v daném období. Pro většinu kritérií se vlastní a upravená hodnota neliší. V případě plochy pro teplo dle vyhlášky 269/2015 Sb. se tyto hodnoty liší - vlastní hodnota je započítatelná podlahová plocha (ZPP) a upravená hodnota je ZPP upravená dle klimatické nárožnosti obydleného období.
Období od	Počáteční datum období, ve kterém je platná uvedená hodnota kritéria.
Období do	Koncové datum období, ve kterém je platná uvedená hodnota kritéria.
Počet dnů	Počet dnů období, ve kterém je platná uvedená hodnota kritéria.
Podíl	Podíl uživatele, daný násobkem upravené hodnoty kritéria a počtem dnů.

## "Přehled odevět"

Součástí tabulky "Rozpis vyúčtování služeb" je "Přehled odevět".

<b>Sloupec</b>	<b>Popis</b>
Číslo řádku	První sloupec tabulky obsahuje číslo řádku.
Model	Název (typ) modela.
Výr. číslo	Výrobní číslo modela.
Od	Počáteční datum období, za které byl proveden odevět.
Do	Koncové datum období, za které byl proveden odevět.
Dne	Datum provedení odevětu.
Poč. stav	Počáteční stav modela.
Kon. stav	Koncový stav modela.
Návrh	Vlastní odevět (spotřeba, návrh).
Koef.	Hodnota se prezentuje pouze pro modela ÚT. Výsledný koeficient pro model dle vyhlášky 269/2015 Sb.
Spotřeba	Pro odevěty ÚT součin sloupce "Návrh" a sloupce "Koef.". Pro ostatní odevěty je zde stejná hodnota jako ve sloupci "Návrh".