

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.04.2025 12:15:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610186 Štýřice

List vlastnictví: 2447

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
	Vlastnické právo		
	Kroutilová Kateřina, Zdráhalova 1641/7, Černá Pole, 61300 Brno		

B Nemovitosti

Jednotky				Podíl na
Č.p./			Typ	společných částech
Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	jednotky	domu a pozemku
4/1	byt		byt.z.	554/49277
Vymezeno v:				
	Budova	Štýřice, č.p. 3, 4, 5, 6, 7, byt.dům, LV 1708		
		na parcele	406, LV 1708	
			407, LV 1708	
			408, LV 1708	
			409, LV 1708	
			410, LV 1708	
	Parcela	406	zastavěná plocha a nádvoří	216m2
		407	zastavěná plocha a nádvoří	211m2
		408	zastavěná plocha a nádvoří	210m2
		409	zastavěná plocha a nádvoří	207m2
		410	zastavěná plocha a nádvoří	212m2

B1Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů
Typ vztahu

o Věcné břemeno užívání

dle čl.II. smlouvy
Oprávnění pro

Kroutil Leoš, Zdráhalova 1641/7, Černá Pole, 61300
Brno, RČ/IČO: 710208/4825
Povinnost k

Jednotka: 4/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná, o zákazu zcizení a zatížení ze dne 07.11.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.11.2022 08:01:07. Zápis proveden dne 02.12.2022.

V-21500/2022-702

Pořadí k 09.11.2022 08:01

o Zákaz zcizení a zatížení

dle čl.III. smlouvy, doba trvání: po dobu života
Oprávnění pro

Kroutil Leoš, Zdráhalova 1641/7, Černá Pole, 61300
Brno, RČ/IČO: XXXXXXXXXX
Povinnost k

Jednotka: 4/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná, o zákazu zcizení a zatížení ze
Nemovitostí jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.04.2025 12:15:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610186 Štýřice

List vlastnictví: 2447

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

dne 07.11.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.11.2022 08:01:07. Zápis
proveden dne 02.12.2022.

V-21500/2022-702

Pořadí k 09.11.2022 08:01

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 19.07.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.08.2022 11:53:56.
Zápis proveden dne 27.09.2022.

Pro: Kroutilová Kateřina, Zdráhalova 1641/7, Černá Pole, 61300 Brno RČ/IČO: XXXXXXXXXX

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 08.04.2025 12:28:13

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.