

vlastník : 00-00-0895 -009-03-BC

## Vyúčtování služeb za období 2023/01 - 2023/12

Přesné datumové rozmezí protokolu: 01.01.2023 - 31.12.2023

Pohledávková strana: hospodář Společenství vlastníků Kuřim 894, 895

### Zálohy a náklady na jednotlivé služby

Služba	Předepsaná záloha	Skutečný náklad	Rozdíl
[022] Vodné/stočné	7200.00	5845.68	1354.32
[023] Úklid	1320.00	1314.68	5.32
[024] Společná elektřina	192.00	186.96	5.04
[027] Komíny	300.00	340.00	-40.00
[030] Správní poplatek	1440.00	1440.00	0.00
[043] Provoz domu	1200.00	1157.81	42.19
<b>CELKEM VYSLEDEK VYÚČTOVÁNÍ</b>	<b>11652.00</b>	<b>10245.13</b>	<b>1366.87</b>

### Zálohy a náklady souhrnně

Celkem předepsané zálohy na služby *	11652.00 Kč	Celkové náklady na služby celkem	10285.
Celkový zůstatek na kontech ke dni 31.12.2023	0.00 Kč		
Ostatní položky započítané při vyúčtování	0.00 Kč		

Celkový výsledek po započtení pohledávek splatných do 31.12.2023 včetně:

## přeplatek 1366.87 Kč \*

\* Poznámka: při započtení splatných pohledávek nemusí být započteny všechny pohledávky. Nezapočítávají se zejména pohledávky, které jsou již vymáhány soudní cestou nebo jsou zajištěny dohodou o uznání dluhu a dohodou o splátkách dluhu. Případné nedoplatky resp. přeplatky jsou zohledněny v položce Celkový zůstatek na kontech tohoto protokolu.

## Celkem Vám bude vyplaceno 1366 Kč

### Jednotky zaznamenané za období vyúčtování

Období / Jednotka	15	24	25
01.01.2023-31.12.2023	58.00	2.00	1.00

Další jednotky ovlivňující výši nákladů na Vás připadajících mohou být uvedeny v přílohách tohoto vyúčtování.

### Orientační rozpis rozpočítání nákladů

1...služba	6...cena za dodanou jednotku v Kč (sl. 3 / sl. 4)	10...jednotky použité pro rozpočítání nákladu									
2...procento nákladů	7...poměrových jednotek v bloku	11...cena za poměrovou jednotku v Kč (sl. 3 / sl. 7)									
3...náklad celého bloku v Kč	8...poměrových jednotek v objektu	12...náklad objektu v Kč zaokrouhlen									
4...dodaných jednotek v bloku	9...podíl nákladů připadající na příjemce										
5...název dodaných jednotek											
1 Měsíce	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
[022] 01-12 100.0	83257.00	851.000	m3	97.83431	826.0650	58.00000	7.02%	15	100.7875	5845.68	
[023] 01-12 100.0	32100.00				586.0000	24.00000	4.10%	24	54.7782	1314.68	
[024] 01-12 100.0	2531.72				325.0000	24.00000	7.38%	24	7.7899	186.96	
[030] 01-12 100.0	15840.00				132.0000	12.00000	9.09%	25	120.0000	1440.00	
[043] 01-12 100.0	26629.56				276.0000	12.00000	4.35%	25	96.4839	1157.81	
[027] 2023/12	přímé náklady, skupina 894-895 komín										340.00

Stavy měřidel					
Druh měřidla	Ident. číslo	Datum	Stav	Minulý stav	Hodnota odečtu
Vodoměr (SV)	67897909	31.12.2023	00214.000	00156.000	58.000

## Seznam jednotek a služeb

Jednotky	Složky
15 Naměřená spotřeba m3 SV	[022] Vodné/stočné
24 Počet osob	[023] Úklid
25 Objekt	[024] Společná elektřina
	[027] Komíny
	[030] Správní poplatek
	[043] Provoz domu

Předkládáme Vám vyúčtování služeb za rok 2023.

Případné reklamace k tomuto vyúčtování uplatněte nejpozději do 06.04.2024 na email [sprava@sbkurim.cz](mailto:sprava@sbkurim.cz) Na pozdější reklamace nebude brán zřetel.

Přeplatky: poštovní poukázkou v termínu do 30.6.2024. Pokud si přejete zaslat přeplatky na bankovní účet, zašlete žádost s číslem účtu na níže napsaný email.

Nedoplatky: přiloženou složenkou nebo na bankovní účet SVJ 43 - 95 99 12 02 87/0100 - splatnost do 30.6.2024

Přeplatky a nedoplatky do výše 100,-Kč se převádí do následujícího období a budou vypořádány ve vyúčtování služeb r. 2024.

S pozdravem

Bc. Martin Knos  
Správa bytů Kuřim s.r.o  
[sprava@sbkurim.cz](mailto:sprava@sbkurim.cz)

