

A) PRŮVODNÍ ZPRÁVA
dle vyhl. 499/2006 Sb, příloha č. 1

Stavba : Novostavba RD, Náklo - Mezice parc. 62/1

V Olomouci 6. 11.2007

Vypracoval : Ing. Miroslav Hyánek



Dokumentace byla ověřena ve stavebním řízení
odborem výstavby Měst. úřadu v Litovli a je podkladem
pro provedení stavby podle stavebního povolení
č.j. Výst. 1696/04/OP ze dne 14-01-2008

2

a) Název : Novostavba RD

Místo : Mezice - Náklo, č.parc. 62/1

Stavebník : Manželé Vendula + Dušan Hlístovi
Topolova 7
783 01 Olomouc 18

Projektant : Ing. Miroslav Hyánek
U Kovárny 6
779 00 Olomouc
ČKAIT : - pozemní stavby

b) Údaje o dosavadním využití pozemku :

Pozemek 62/1 je určen Územním plánem k výstavbě RD. Pozemek je volný, s navázkou zeminy cca 400 m². Pozemek je ve vlastnictví stavebníka.

c) Provedené průzkumy - byl proveden radonový průzkum - RNDR. Krátký zak. P - 2006 -325.

d) Požadavky dotčených orgánů budou splněny.

e) Budou dodrženy požadavky OTP.

f) Podmínky územního plánu jsou splněny

g) Věcné a časové vazby na související investice - kanalizační + vodovodní + plynovodní přípojka bude napojena na inženýrské sítě v ulici.

h) Lhůty výstavby :

zahájení 12/2007

ukončení 12/2008

i) Statistické údaje :

Podlahová plocha = 170 m²

Velikost bytu : BJ = 4 + 1

Hodnota stavby : cca 3,8 mil. Kč

V Olomouci 6.11.2007


Ing. Miroslav Hyánek