

# DRUŽBA, stavební bytové družstvo, Kapucínské nám. 100/6, 602 00 Brno

Zapsané v OR vedeném u KS v Brně, oddíl Dr XXXIV, vložka 6, datum záp. 6.6.1959

Simona Kolářová

1/1

568102401

Datum nabytí vlastnického práva: 07.12.2023

QR kód pro platbu:



Kolářová Simona  
Dunajská 201/1  
625 00 Brno

Dunajská 201/1, 625 00 Brno

V Brně dne 12.12.2023

## Předpis příspěvku na správu domu a pozemku a záloh na služby poskytované s užíváním bytu

S odvoláním na ustanovení Zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění a Zákona č. 67/2013 Sb. správce takto určuje předpis příspěvku na správu objektu a pozemku a záloh na služby poskytované s užíváním bytu platný od

**01.01.2024**

Hospodářské středisko: 568

Evidenční číslo bytu: 024

Evidenční počet osob: 1

### I. Příspěvek na správu objektu a pozemku a vlastní správní činnost

**1305,00**

#### Dlouhodobě přijatá záloha

- základní platba	935,00 Kč	Odměna za zajišťování správy	370,00 Kč
- doplňková platba	0,00 Kč		
- jiné opravy	0,00 Kč		
- půjčka družstva	0,00 Kč	Správa úvěru/půjčky	0,00 Kč
- tvorba - kotelna	0,00 Kč	<b>Krátkodobě přijatá záloha</b>	
- regenerace - úvěr	0,00 Kč	- pozemek	0,00 Kč
- regenerace - nájemce	0,00 Kč	- daň z nemovitých věcí	0,00 Kč
- splátka pozemku	0,00 Kč	- anuita	0,00 Kč

### II. Krátkodobá záloha za plnění poskytovaná s užíváním bytu - služby

**2613,00**

Teplo - dodavatelsky	1774,00 Kč	Úklid - vlastní	0,00 Kč
Ohřev vody - dodavatelsky	447,00 Kč	- zvíře	0,00 Kč
Vodné, stočné	19,00 Kč	Společná elektřina	193,00 Kč
Úklid - dodavatelsky	114,00 Kč	Výtah	42,00 Kč
Komíny	0,00 Kč	Pojištění	24,00 Kč
Ostatní služby	0,00 Kč		
Srážková voda	0,00 Kč		

### III. Celková úhrada měsíčně

**3918,00 Kč**

Předpis příspěvku na správu objektu a pozemku a záloh na služby poskytované s užíváním bytu je splatný do 15. dne běžného měsíce. Platby provádějte bankovním převodem nebo některým z inkasních způsobů dohodnutým na Oddělení nájmu a vyúčtování služeb, případně složenkou (složenyky jsou dostupné za úplatu na správu družstva). Změny částek inkasních úhrad budou upraveny družstvem. Tímto předpisem pozbývá platnost předchozí oznámení, které není s tímto předpisem v souladu.

Tento předpis je nedílnou součástí Smlouvy o převodu družstevního bytu do vlastnictví člena družstva nebo Smlouvy o zajištění správy nemovitosti.

\*) V případě více vlastníků bude předpis zaslán pouze jednomu ze spoluvlastníků. V souladu s §1127 Zák.č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku jsou však oprávnění a povinni všichni vlastníci jednotky společně a nerozdílně.

**Číslo účtu: 291012/0300,**

**variabilní symbol: 568102401, specifický symbol: 104**

Ing. Libor Benátský  
předseda představenstva



Ing. Milan Stehlík  
místopředseda představenstva

Vyřizuje :předpis příspěvku na správu domu a pozemku a zálohy na služby poskytované s užíváním bytu - odd. plánu. tel. 541615239, holeckova@druzba-sbd.cz, silberska@druzba-sbd.cz

Úřední hodiny: pondělí 7.30 - 11.00, 12.00 - 16.30  
středa 7.30 - 11.30, 12.30 - 17.00  
Pokladní hodiny: pondělí 9.00 - 11.00, 13.30 - 16.00  
středa 9.00 - 11.30, 13.30 - 16.30

IČ: 00047708  
DIČ.: CZ00047708  
bank. spojení: ČSOB Brno  
číslo účtu: 291012/0300

Tel.: 541 615 208 Kap. náměstí 100/6  
[info@druzba-sbd.cz](mailto:info@druzba-sbd.cz)  
ID datové schránky: b2bzwfa