

# PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA BUDOVY

dle § 4 ZVB zák. č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony ( zákon o vlastnictví bytů) v platném znění

## Vlastník budovy : **Bytové družstvo Renneská 25 a 27, družstvo**

Se sídlem : Brno, Renneská třída 403/25, PSČ 639 00

IČ : 283 40 299 DIČ : CZ28340299

Zapsané v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, odd. Dr.vl.4759

Jednající : panem Stanislavem Ježkem, předsedou představenstva  
paní Marií Káňovou, členem představenstva

## Obsah Prohlášení :

- A. POPIS BUDOVY A POZEMKU
- B. VYMEZENÍ JEDNOTEK V BUDOVĚ
- C. URČENÍ SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ BUDOVY
- D. URČENÍ SPOLUVLASTNICKÝCH PODILU
- E. ÚPRAVA PRÁV K POZEMKU
- F. PRÁVA A ZÁVAZKY K BUDOVĚ A K POZEMKUM
- G. HOSPODAŘENÍ DOMU A PRAVIDLA PRO SPRÁVU SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ DOMU
- H. URČENÍ SPRÁVCE
- I. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ
- J. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Vybavení náležející k jednotce :

a)	kuchyňská linka	1 ks
b)	kombinovaný sporák	1 ks
c)	vana	1 ks
d)	dřez	1 ks
e)	umyvadlo	1 ks
f)	toaletní mísa	1 ks
g)	splachovací nádrž	1 ks
h)	míchací baterie	3 ks
i)	topná tělesa (radiátory)	4 ks
j)	listovní schránka	1 ks
k)	zvonek	1 ks
l)	domácí telefon	1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, plynu, elektroinstalace, odpady, ústřední topení, apod.), kromě stoupacích vedení a stupačkových uzavíracích ventilů před jednotkou. K vlastnictví jednotky patří: podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří do jednotky včetně zárubní a vnějších oken.

**Celková podlahová plocha jednotky s příslušenstvím je 60,8 m<sup>2</sup>**

#### **5. Jednotka č.405/5**

Jednotka č 405/5 je bytem o velikosti 3+1, nacházejícím se ve 2. nadzemním podlaží předmětné budovy.

Jednotka se skládá :

Předsíň	19,5 m <sup>2</sup>	Koupelna	2,5 m <sup>2</sup>
Obyvací pokoj	17,3 m <sup>2</sup>	WC	1,4 m <sup>2</sup>
Ložnice	15,1 m <sup>2</sup>	Sklep	5,4 m <sup>2</sup>
Pokoj	12,5 m <sup>2</sup>		
Kuchyně	9,9 m <sup>2</sup>		

Vybavení náležející k jednotce :

a)	kuchyňská linka	1 ks
b)	plynový sporák	1 ks
c)	vana	1 ks
d)	dřez	1 ks
e)	umyvadlo	1 ks
f)	toaletní mísa	1 ks
g)	splachovací nádrž	1 ks
h)	míchací baterie	3 ks
i)	topná tělesa (radiátory)	5 ks
j)	listovní schránka	1 ks
k)	zvonek	1 ks
l)	domácí telefon.	1 ks

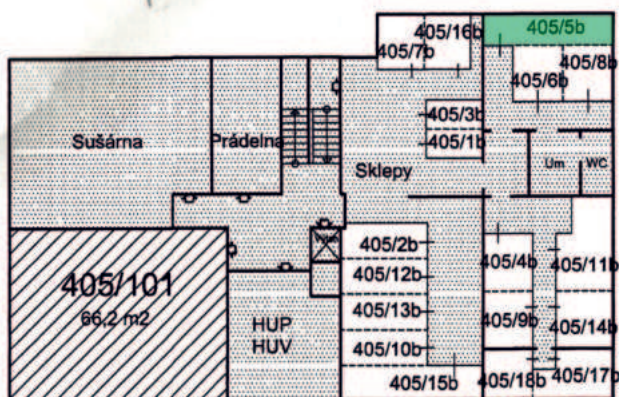
Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměru a uzavíracích ventilů, plynu, elektroinstalace, odpady, ústřední topení, apod.), kromě stoupacích vedení a stupačkových uzavíracích ventilů před jednotkou. K vlastnictví jednotky patří: podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna uvnitř bytu, jakož i vnitřní strany vstupních dveří do jednotky včetně zárubní a vnějších oken.

**Celková podlahová plocha jednotky s příslušenstvím je 83,6 m<sup>2</sup>**

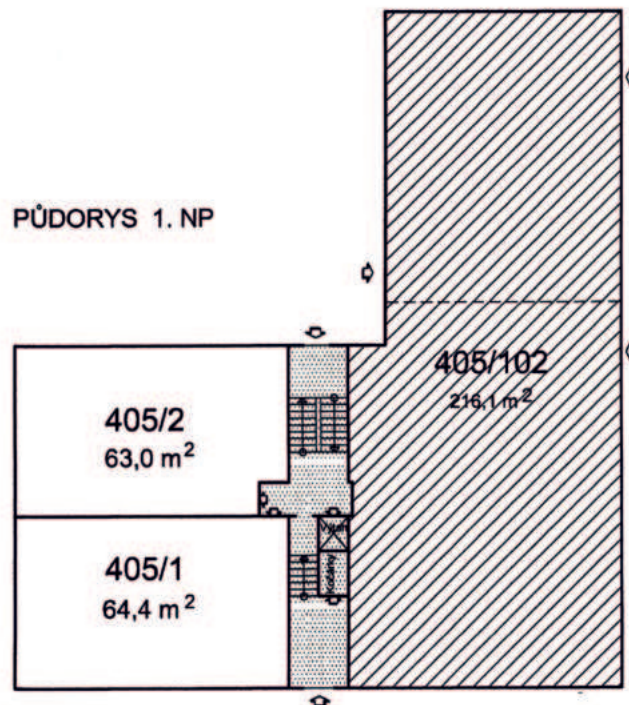
#### **6. Jednotka č.405/6**

Jednotka č 405/6 je bytem o velikosti 2+1, nacházejícím se ve 2. nadzemním podlaží předmětné

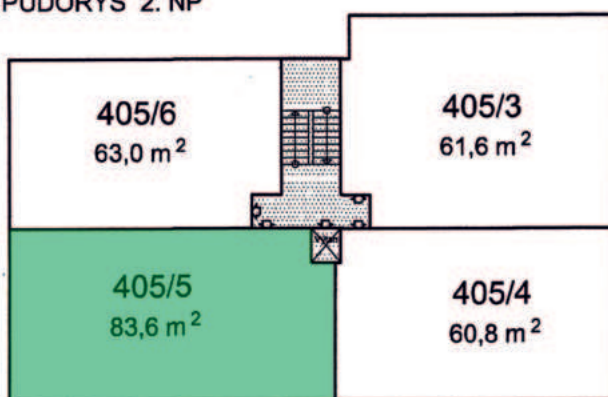
PŮDORYS 1. PP






PŮDORYS 1. NP



PŮDORYS 2. NP



LEGENDA

-  BYTOVÁ JEDNOTKA A SKLEP
-  SPOLEČNÉ ČÁSTI DOMU
-  NEBYTOVÉ PROSTORY

**Renneská 405/27**  
k.ú. Štýřice, par.č. 338